

Budapest XII. Cartier

125 000 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában!

XII. kerületben, a MOM park mellett a Márvány utcában, kitűnő lokációval, a múlt század elején épült, kívül-belül felújított polgári társasház első emeletén lévő, kényelmes terekkel rendelkező 84m²-es, 3+1 félszobás lakás eladó.

A lakás az elmúlt években több átalakításon is átesett, megtartva polgári jellegét.

2022-ben minden helyiség új burkolatot kapott, a zuhanyzós fürdőszoba felújított.

A villamos hálózat 10 éve lett újra kábelezve.

A melegvízről és a fűtésről új gáz cirkó gondoskodik.

Társasházról:

A lakás csendes, nyugodt, pénzügyileg rendezett, folyamatosan karbantartott és felújított épületben található. A ház külső homlokzatát 7 éve újították fel és szigetelték.

Környék:

Kiemelten ellátott környék az infrastruktúra egyedülálló, a MOM park pár perc séta, ám az utcában is megtalálható szinte bármi amire szükség lehet (pékség, hentes, gyógyszertár, éttermek, stb.)

Közlekedés:

Jó közlekedési lehetőségek 61, 17-es villamosok néhány perces sétával elérhetők.

Buszok 105, 139, 140- es a közelben, 2 Metró - Déli ...



Kovács Dávid

+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 363759 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 84 m ² |
| Camere | 3 + 1 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1925 |
| Orientare | Nord |
| Înălțime interioară | 3.2 m |
| Costuri comune | 25000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

