

**Szombathely**

74 990 000 HUF

Bevezető ajánlat, ragadja meg az alkalmat ! Új építésű, prémium lakások a belváros peremén.

A Károlyi Antal, a Szőlősi templom és a Mikes Kelemen u. által határolt lakóterület az elmúlt években épült be- egyre színvonalasabb- lakóépületekkel. A Gyurits Antal u-ban épülő társasház II. üteme a megvalósított Károlyi Lakókert szomszédságában épül. A tervezés során a funkció, a környezettudatosság és a kényelem voltak a legfontosabb tervezési szempontok. Így különösen az utcaképi illeszkedés, az épületek szellős elhelyezése, valamennyi lakás kedvező tájolása (D Ny-i), az épületek körül a maximális zöldterület és a megfelelő garázs szám biztosítása, a színvonalas közösségi funkciók kialakítása. A lakások értékállóságát és kényelmét az átgondolt tervezés, a minőségi anyagok használata, a nagyméretű, intim teraszok, a lift, a megújuló energia, egyedi és közös tárolók, fedett beálló, garázsok biztosítják. Az alkalmazott szerkezetek megfelelnek a ma érvényes "közel nulla energiaigényű épületek" követelményeinek. Az épületek előtti sétányok díszkivilágítást kapnak mozgás- és alkonykapcsolás vezérlésével. A sétányokról különböző típusú gépkocsi beállóhelyek - felszíni ...

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	359413
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	88 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

**VÂNZARE**