

## Zalaegerszeg Bazitai SORHÁZ eladó!

38 900 000 HUF

Képzelve el otthonát Zalaegerszeg egyik legszebb részén, ahol a város fölé magasodva LENYŰGÖZŐ KILÁTÁSban lehet része nap mint nap.

Ez a 135 nm-es, belső három szintes, téglafalazatú, KERTKAPCSOLATOS SORHÁZI LAKÁS egy 4 lakásos társasházban vár Önre. Ahogy a képek is mutatják, a teljes lakás FELÚJÍTÁSRA SZORUL, ám az ingatlan rendkívüli adottságai miatt KIVÉTELES LEHETŐSÉGeget rejt magában.

Az ingatlanban 3 szinten oszlanak meg a terek. A lakásba belépve:

- az alsó szinten található a 16 nm-es garázs, a kazánház és tárolóhelyiség;
- a középső szinten a tágas és világos nappali a főszereplő, melyből gyönyörű városi panoráma nyílik az erkélyről. Emellett itt található egy hálószoba, konyha, kamra és fürdőszoba, valamint egy külön WC is;
- a felső szinten további két hálószoba van, mindegyik saját erkéllyel rendelkezik, és egy további tárolóhelyiség is rendelkezésre áll.

A lakás fűtését gázkazán biztosítja radiátorokon keresztül, így komfortos hőmérsékletet teremthet a legnagyobb hidegben is.

Az ingatlanhoz tartozik egy 750 nm-es telek, ahol lehetőség van grillezésre, kerti partikra, gyerekeknek ...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	357642
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	135 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	750 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1976
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

