

**Balatonmáriafürdő**

150 015 000 HUF

## Település leírása:

A Badacsonnyal és a Keszthelyi-öböllel szemben elhelyezkedő település népszerű üdülőhely, noha ez a jellege csak a 20. század elején alakult ki, előtte a Festeticsek hitbizományi birtokai közé tartozott. A község 1927-ben két korábbi településből olvadt össze: az egykori Hullám-telepből és a Mária-telepből, utóbbi Széchenyi gróf feleségéről, Andrássy Máriáról kapta a nevét. Napjainkban szinte egybeépült a szomszédos Balatonkeresztúrral. Egy fizetős és hét darab szabad strand közül lehet választani, számos hotel, panzió és nyaraló várja az üdülni vágyókat. Horgászoknak kiváló horgászhely, lehetőség van parti és csónakos horgászatra is.

## Beruházás:

Lakások db. szám: 71 db.  
Szintek száma: 3  
Lift: Schindler márkájú 6 személyes felvonó  
Fűtés/ Klíma: Lakásonként Wifi-ről vezérelhető infra padlófűtés, valamint lakásonként Midea márkájú hőszivattyús rendszerű szintén internetről vezérelhető Klíma  
Parkolás: Felszíni beállók.  
Fizetés: Szakasos, készségfokozathoz kötve.  
Ügyvédi díj: Vételár 0,6 %  
Műszaki tartalom (kérésre elküldjük).

...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

## Identificare

354798

## Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

## Suprafața

100 m<sup>2</sup>

## Balcon/Terasă

76 m<sup>2</sup>

## Camere

2 + 1 Camere

## Vedere

Vedere panoramică

## Stare

Proprietate nouă

## Structură

Caramida

## Încălzire

Electric

## Parcare

Parcare proprie

## Bucătărie deschisă

Da

## Acces la grădină

Nu

## Ultimul etaj

Da

## An construcție

2025

## Orientare

Sud

## Înălțime interioară

2.7 m

## Duplex

Nu

VÂNZARE

