

Budapest XII. Cartier**215 250 000 HUF**

Funkcionalitás és harmónia.

Megvételre kínálunk a Budaihegység lábánál, Kissvábhegyen városhoz közel elhelyezkedő 7 lakásos épületben lévő 61nm-es, luxus kategóriás keretkapcsolatos 3 szobás lakást.

Az ingatlan modern technológiákkal felszerelt, csodás környezetben épült prémium minőségű anyagok felhasználásával;

-ENERGIATAKARÉKOS RENDSZEREK
Jelentős energiamegtakarítás érhető el a Wolf hőszivattyús hűtés-fűtéssel és szellőztető berendezéssel.

-INTELLIGENS RENDSZER
Appról, webről, kezelhető fűtés-hűtés, szellőzés, programozható világítás vezérlés, automatizált árnyékolástechnika.

-Prémium minőségű belső ajtók, burkolatok, homlokzati nyílászárók,
Laufen, Geberit szaniterek, Hansgrohe csapok, zuhany,

-Alumínium nyílászárók, automatizált árnyékolástechnika,
programozható világítás-vezérlés.

-Felsőkategóriás konyha gépészettel, Miele konyhai berendezés,
prémium minőségű anyagok használata.

Az alagsorban található 14,02nm-es teremgarázshely további 9,2Mft-ért, valamint egy 9nm-es tároló 7,4Mft-ért.

A lakás 83nm-es ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

343826

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

80 m²

Balcon/Terasă

39 m²

Camere

3 Camere

Teren

83 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Energie regenerabilă

Parcare

Garaj propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

Ultimul etaj

Nu

An construcție

2022

Orientare

Est

Înălțime interioară

2.7 m

Duplex

Nu

VÂNZARE

