

**Baja**

12 000 000 HUF

Baja, Mártonszállási városrészén, Tanya Eladó.  
A 82m<sup>2</sup>-es ingatlanban: 3 szoba, konyha, ebédlő, fürdő, wc, gardrób. 2023-ban a fürdő teljes felújításon esett át, akadálymentes tusolóval. A teljes vízhálózat újra lett csővezve. A fürdő, az ebédlő, a kis szoba új ablakokat és a bejárati ajtó is új, cserélt. Egyéb felújítás is várható.

Fűtés: kandallóval.

A telek: 2200m<sup>2</sup>, négy részre tagolt. Udvar, kert, állattartásra alkalmas ólak, kis saját akácos. A másik utcáról is bejárható, oda akár másik családi ház is építhető.

Ha nyugodt, családias környezetben szeretne élni, akkor ez az ingatlan Önre vár!

ID number	395541
Type	For sale - Farm
Space	82 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	9 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	2200 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	West
Inner height	2.2 m



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

