

Budapest IX. district**21 990 000 HUF**

Eladó szuterén lakás a Ráday utcában – Budapest IX. kerületének egyik legkedveltebb részén

A belváros szívében, a IX. kerület népszerű Ráday utcájában eladó egy 38 m²-es szuterén lakás, amely praktikus kialakításának köszönhetően remek lehetőséget kínál befektetőknek vagy saját célra keresőknek egyaránt.

A jelenlegi tulajdonos az ingatlant funkcionálisan újíttotta fel, így a lakásban helyet kapott egy konyha-étkező-nappali, egy fürdőszoba mosdóval, valamint egy alkóv, amely hálórészként funkcionálhat. Az ingatlan külön mérőórákkal rendelkezik, a társasház rendezett, kétszintes, kulturált lakóközösséggel.

Fontos tudnivaló, hogy a tulajdoni lapon "egyéb helyiségeként" szerepel, így az ingatlan csak készpénzes vevők részére elérhető.

A lokáció kiváló: a közelben megtalálható számos üzlet, étterem, kávézó, valamint tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető a város bármely pontja.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382951

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID number	382951
Type	For sale - Flat (brick)
Space	38 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1930
Orientation	Northwest
Inner height	2.5 m
Common cost	9000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

