

Budapest VI. district**83 000 000 HUF**

Nyugalom a belváros szívében – 3 szobás lakás a Lovag utcában, kivételes lokációval

Eladó egy remek elosztású, nappali + két hálósobás lakás a VI. kerület egyik legjobb elhelyezkedésű utcájában, a Lovag utca 14-ben. Ez az utca igazi rejtett gyöngyszem: csendes, mégis mindenhez közel van – pár perc sétával elérhető a Nyugati tér, az Andrássy út, a körút, valamint a város legnépszerűbb éttermei, kávézói és közlekedési csomópontjai.

A lakás az épület első emeletén, udvari nézetű, így teljes nyugalmat kínál a város pezsgésétől egy lépésre. Nagy méretű fürdőszoba, külön tárolóhelyiség, valamint átgondolt, élhető elrendezés jellemzi.

Főbb jellemzők:

- 3 különálló helyiség (nappali + 2 hálósoba)
- Nagy, kényelmes fürdőszoba
- Külön tároló
- Első emeleti, csendes udvari fekvés
- Társasház karbantartott, a függőfolyosó felújítása hamarosan megtörténik, amely tovább növeli az ingatlan értékét és esztétikáját

Ez az ingatlan tökéletes választás lehet saját otthonnak vagy befektetésnek, akár rövid, akár hosszú távú kiadásra – kiváló lokációja miatt könnyen bérbe adható.

Ne ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID number	382824
Type	For sale - Flat (brick)
Space	65 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	West
Inner height	3 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

