

Budapest XIV. district**64 500 000 HUF**

Eladó Zuglóban a Herminamezőn, a Horvát Boldizsár utcában, egy 8.emeleti, 56 m², két szobás, loggiás, igényesen felújított, világos, napos lakás.

A 9 emeletes csúsztatott zsalus ház 1967-ben épült, folyamatosan karbantartott..

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.
Azonnal költözhető.

Lakás:

A ház csúsztatott zsalus de a lakás belső falainak szerkezete téglá. 2022-ben kapott teljes körű műszaki és esztétikai felújítást. A tulajdonos a felújítás során szinte tégláig tartó visszabontással újította fel, így mind műszakilag mind esztétikailag kifogástalan.

Belépve a 3 nm-es előszobába érkezünk, az előszoba ajtóval szemben lépünk a 19 nm-es nappali szobába, a szobához tartozik a 4 nm-es kihúzható ernyővel felszerelt loggia és a felszerelt légkondicionáló.

A nappali szobából érkezünk a 13 nm-es hálósobába, a szoba a konyhát és szobát összekötő közlekedőből megközelíthető..

A közlekedőből nyílik a 3.5 nm-es kádas fürdőszoba.

A 8.5 nm-es konyha az előszobából nyílik, tartozéka az 1 nm-es kamra.

A beépített konyhabútor, villanysütő-gázfőzőlappal a vételár ...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	382813
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	56 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1967
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	18400 HUF
Duplex	No

FOR SALE

