

**Budapest XV. district**

105 000 000 HUF

ID number

382560

XV. Rákospalotán 5 lakásos, földszintes, közös udvaros épületben, 3 db lakás eladó.

Az 5 lakás és az udvar osztatlan közös tulajdonban van, használati megosztási szerződéssel.

1. lakás: 65 nm, 2 szoba, fürdőszoba, konyha, spájz, zuhanyzó, főzőfülke. Gázkonvektor, légkondicionáló.

Tiszta, jó állapotú. Konyha és fürdő modernizálásra szorul.

A tulajdonos lakja.

2. lakás: 42 nm, 1 szoba, konyha, fürdőszoba. Gázkonvektor, légkondicionáló. Tiszta, jó állapotú. Jelenleg bérlő lakja.

3. lakás (külön álló, udvari épület): 18 nm, szoba, konyha, fürdőszoba.

Jelenleg bérlő lakja.

A környék csendes, az udvar és az ott lakók nyugalmat árasztanak.

A három lakás egyben történő megvétele sok lehetőséget rejt magában.

(Külön-külön bérbeadás, két, - egymás mellett lévő lakás - egybe nyitása ... stb.)

Az ingatlanok tehermentesek!

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését kérem, hívjon és tekintse meg személyesen az ingatlanokat!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje ...



**Ács Szilvia**

**+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Type

For sale - Part of a house

Space

125 m<sup>2</sup>

Balcony/terrace

16 m<sup>2</sup>

Rooms

4 Rooms

Building lot

100 m<sup>2</sup>

View

Street

Condition

In good condition

Structure

Brick

Heating

Gas (convector)

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

1935

Orientation

West

Inner height

3.8 m

FOR SALE

