

Budapest XV. district Kertvárosi lakás eladó Rákospalotán**51 900 000 HUF**

ELADÓ EGY KERTVÁROSI TÁRSASHÁZI LAKÁS, KÜLÖN HELYRAJZI SZÁMMAL ÉS ÜGYVÉDI HASZNÁLATI MEGOSZTÁSSAL BUDAPEST XV. KERÜLETÉBEN, RÁKOSPALOTÁN!

KIVÁLÓ LEHETŐSÉG azok számára, akik **CSENDES, ZÖLDÖVEZETI** környezetben keresnek **OTTHONT!**

Az **INGATLAN** egy **1560 m²-es KÖZÖS TELKEN** található, a városrész egyik **NYUGODT, KÖRNYEZETBARÁT** helyén, ahol minden generáció számára megfelelő életteret biztosít.

A **47 m²-es ALAPTERÜLET** mellett a **HASZNOS TERÜLET 62 m²**, így a tágas **TEREK** még több lehetőséget kínálnak.

A **PRAKTIKUS** kialakítás révén a **KÖZÖS KERTEN** keresztül közelíthető meg a **TERASZ**, amely ideális a pihenéshez vagy akár baráti összejövetelekhez.

Az **ELŐSZOBA** és a **NAPPALI** világos, jól **BÚTOROZHATÓ**, innen **KÖZVETLENÜL** elérhető a nagyméretű **KONYHA**, a **SPEJZ** és a **FÜRDŐSZOBA/WC**.

A galéria **HÁLÓSZOBA** funkcióval **TOVÁBBI HELYET** és **KÉNYELMET** biztosít.

ENERGIAHATÉKONY GÁZKONVEKTOROK, termosztát és **MODERN HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA** gondoskodnak az **ALACSONY REZSI-ről**, így a fenntartási költségek rendkívül **KEDVEZŐEK**. A **KÖZÖS KÖLTSÉG** mindössze **16.000 Ft/hó**.

A lakáshoz tartozik egy **ZÁRHATÓ MŰHELY** és **GARÁZS**. **ELEKTROMOS** kapun ...



Berkéné Szűcs Judit
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID number	382522
Type	For sale - Townhouse
Space	62 m ²
Balcony/terrace	17 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1560 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1910
Orientation	East
Inner height	3.9 m

FOR SALE

