

Kőszárhegy**39 900 000 HUF**

Vh-004445 Kőszárhegyen a főúton 110m² hasznos alapterületű, nappali+ 3 hálósobás családiház 2136m²-es telekterülettel eladó!

Kőszárhegy a Balaton és a Velencei -tó között félúton elhelyezkedő település, Székesfehérvártól 13 km, Szabadbattyántól 4 kilométer távolságra. M7 autópálya pár perc alatt elérhető.

Az ingatlan az 1960-as évek végén épült kisméretű téglából. Eredetileg kisebb alapterületű volt, 30 évvel ezelőtt 40m² került még hozzáépítésre, mellyel az élettér sokat bővült és a ház tágas kialakítású lett. Fűtését vegyestüzelésű kazán, gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással, továbbá egy kandalló. A ház igény szerint korszerűsítést igényel, ráfordítással korszerű otthonná alakítható. A nyílászárók helyenként műanyag, helyenként fa szerkezetűek. A villanyhálózat 16A, éjszakai áram is elérhető.

Elosztását tekintve: 110m² hasznos alapterület
Előszoba, közlekedő, 3 hálósoba (15-20m²-esek), nappali, konyha, spájz, fürdőszoba lett kialakítva.
A házhoz kapcsolódik egy 20m²-es pince is.

A telek 2136m²-es, nagy része körbekerített.
Található rajta több melléképület és egy ásott kút is. ...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	382518
Type	For sale - Family House
Space	110 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	2136 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1965
Inner height	2.7 m

FOR SALE

