

Budapest XXIII. district**26 900 000 HUF****36 m2 HÁZRÉSZ, 1+1 SZOBÁVAL, TERASSZAL ELADÓ!**

Az ingatlan 1950.-es években épült, 6 lakásos társasház első lakása.

Helységek: konyha, közlekedő, fürdőszoba, 1+ 1 szoba, terasz, előkert, tároló.

A házrész részben felújított állapotú, a tetőt 4 éve újították, a villanyvezetékek frissen felújítva, új burkolatok, frissen festve. A fürdőszoba felújítandó.

Nyílászárók: jó minőségű műanyag, és fa ablakok, redőnnel, szúnyoghálós felszerelve, a bejárati ajtó műanyag

Fűtése: gázkonvektor, a meleg vizet villany bojler szolgáltatja.

A társas ház Soroksár kertvárosi részén található, beton alapra épült, téglá és vegyes falazatú, fa födémcserep fedéssel. A telek osztatlan közös tulajdon.

Parkolás: udvari beálló.

KÖZLEKEDÉS: 66, 66B, 66E, 135, 166 .-os buszjárat, H6.-os híd.



Balogh Ildikó
+36-30-597-7400

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

ID number	382484
Type	For sale - Part of a house
Space	36 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	60 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Orientation	South
Inner height	2.4 m

FOR SALE