

Budapest XIV. district**62 400 000 HUF**

Eladó Rákosfalva részén a Szentmihályi úton egy teljesen felújított 46 m²-es földszinti lakás.

A lakás egy 1+1 félszobás kialakítású, ideális lehet befektetőknek, fiataloknak vagy kisebb családoknak is.

Jelenleg a lakás szépségszalonként üzemel de bármikor vissza lehet alakítani egy élhető lakássá.

Felújítása során modern elemek kerültek beépítésre, aminek köszönhetően barátságos és korszerű otthonra lelhet.

A távfűtés egyedi mérővel felszerelt, ami segíti a fogyasztás pontos nyomon követését és optimalizálását.

Az ingatlan utcai kilátással rendelkezik, ami a vizuális kapcsolatot biztosítja a városi élethez.

Nézze meg ezt a vonzó lakást, amely tökéletes választás lehet, ha a központi elhelyezkedést keresi csendes környezetben.

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	382368
Type	For sale - Flat (panel)
Space	46 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Block structure
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	10000 HUF
Duplex	No

FOR SALE