

Hajdúnánás

19 950 000 HUF

Eladó Hajdúnánás Dorogi utcán 2 szobás kertes családi ház gazdasági épületekkel.

Ár: 19.950.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/SYzQItMRv8>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 465nm,
- a ház alapterülete: 65,6nm.

Az épület hasznos alapterülete 46,47nm melyben található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- folyosó,
- terasz.

A Kádár kocka stílusú kertes családi ház 1970-es években épült, beton alappal és vegyes falazattal. A tetőszerkezete jó állapotú sátozott, palafedéssel ellátva. Az ingatlanban jelenleg cserépkályhafűtés használható, mert a gázkazán és a radiátorok meghibásodás miatt leszerelésre kerültek, de a központi fűtés csövei ott maradtak, hogy ismét ki lehessen építeni a központi fűtést. Az épületbe villany, víz, gáz, és csatorna be van kötve.

2025 tavaszán az épületben több felújítás is elkészült. Többek között a falazata fel lett újítva, melynek eredményeként a vályog részben téglára lett kicserélve, valamint kívül is és belül is új vakolat kapott az épület. Ezen kívül a falak ...



Gombos Ernő

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID number	382141
Type	For sale - Family House
Space	65 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	465 m ²
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Inner height	2.6 m

FOR SALE

