

Budapest IX. district Dunai Panoráma**553 781 400 HUF****PRÉMIUM Dunai Panorámás IRODA ELADÓ!**

Petőfi híd és Bálna közelében, 1950-es években épült, 5 emeletes, liftes házban, első emeleti, nyugati fekvésű, 228 nm-es, 6 szobás irodává alakított lakás ELADÓ.

Az ingatlan jellemzői:

5db, változó méretű iroda- és/vagy tárgyaló helyiség; irattár; szerverszoba; kiépítés recepciónak; vendég mosdó; beépített konyha Miele gépekkel; nyomtató szoba; ; raktár; (kérésre videokonferencia fülke); szociális helyiség (öltöző, zuhanyzó, külön női- és férfi wc)

- Iroda specifikus gyenge- és erősáramú hálózatok kiépítve
- Beépített széf; biztonsági bejárat
- Hőcserélős fűtés-hűtés + központi hővisszanyerős légtechnika (+biztonsági gázcirkó fűtés)

Az ingatlanhoz tartozik egy 4.5 nm-es tároló és egy Garázs.

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján.

J.Sz.

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	381670
Type	For sale - Office
Space	228 m ²
Rooms	6 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	Southwest
Inner height	3.6 m
Duplex	No

FOR SALE

