

Dunaharaszti**125 000 000 HUF****Összeköltözőknek kétlakásos kertes családi ház eladó!**

A kétgenerációs családi ház Dunaharaszti Petőfiliget városrészén helyezkedik el. A teljeskörűen felújított és átépített saroktelken található házból (összesen: 115 m²) két lakás került kialakításra, külön bejárattal, egymástól kerítéssel elválasztva. Telekterület összesen: 412 m²

Az ingatlan egy helyrajzi számon szerepel, nincs megosztva. A víz és villanyóra külön almérővel rendelkezik, a gázkazán közös. Nagyszerű lehetőség összeköltözni vágyó családoknak, ha kertvárosi zöld környezetben élnének szinte egy-egy panel áráért.

Természetesen, az ingatlan "összenyitásával" önálló családi házként is remek választás!

Befektetés szempontjából, kiadhatóságát tekintve, éves hozama garantált bevételi forrás lehet.

1.sz. lakás helyiségei: 54m²

- tágas előszoba,
- konyha-ebédlő (elektromos főzőlap és sütő, elszívó),
- fürdőszoba (zuhanyzó, WC),
- kamra/tároló,
- nappali/háló egy légtérben (részben elválasztva egy fallal egymástól).

2.sz. lakás helyiségei: 60 m²

- tágas előszoba,
- konyha-ebédlő ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ID number

381129

Type

For sale - Family House

Space

115 m²

Balcony/terrace

12 m²

Rooms

4 Rooms

Building lot

412 m²

View

Courtyard

Condition

Novel

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

2023

Inner height

2.7 m

FOR SALE

