

**Budapest XIII. district**

100 000 000 HUF

Eladó lakás a WestSide Gardenben!

XIII. kerület egyik legújabb lakóparkjában, WestSide Gardenben kínálunk eladásra egy 1. emeleti, 45 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, rendkívül igényes, azonnal költözhető lakást.

Főbb jellemzők:

-Amerikai konyhás nappali, gépesített konyhával

-Okosotthon vezérlés, mennyezeti hűtés-fűtés

-Hő- és hangszigetelt nyílászárók, elektromos redőnyök, szúnyogháló

-Tágas terasz, ami a parkosított belső kertre néz

Az ingatlan teljesen berendezett és gépesített, lakberendező által tervezett, egyedi bútorokkal felszerelt, tehermentes.

Kiváló elhelyezkedés:

A lakás a Váci úttól, a Duna Plázától, metró megállóktól és irodaházaktól mindössze pár perces sétára található, miközben a zöld belső udvar nyugodt, csendes életteret biztosít.

A lakáshoz tartozik a teremgarázsban egy saját parkolóhely, valamint egy tároló is. Ezek ára együttesen: 10 millió forint.

Tökéletes választás azoknak, akik a modern életstílust és a kényelmet keresik!

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

INGYENES hitel ...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

ID number	381030
Type	For sale - Flat (brick)
Space	50 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

