

**Budapest XXIII. district Zsellér dűlő**

27 000 000 HUF

Eladó lakások Soroksár frekventált részén!

Az ingatlan teljesen felújított, új tetőt kapott, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, hőszivattyús klímával ellátott.  
A lakásokhoz 2db saját gépkocsi beálló tartozik.

- 5.sz. lakás 22,5 m<sup>2</sup>
- konyha 7,87 m<sup>2</sup>
- szoba 11,1 m<sup>2</sup>
- fürdő 3,6 m<sup>2</sup>

A lakások ügyvédi megosztással kerülnek értékesítésre.

- burkolatok 7000 Ft/m<sup>2</sup> - ig választhatóak,
- víz 1db főmérő és lakásonként külön almérők,
- villany lakásonként saját mérőórák,

A szerződés megkötéséhez 25% önerő szükséges.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!



**Gombos Ernő**

**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

ID number	380894
Type	For sale - Flat (brick)
Space	22 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1940
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

