

Budapest X. district

1 500 000 000 HUF

**PÁRATLAN MEGKÖZELÍTHETŐSÉG, KIMERÍTHETETLEN
LEHETŐSÉGEK!!**

X. kerület könnyen megközelíthető, rendezett ipari parkjában, eladásra kínálok egy 5988 m²-es teherbíró aszfalttal borított, kamion behajtására is alkalmas, összközműves, öntöző, kamerarendszerrel rendelkező ipari területet, ami egy 2623 m² -es rendkívül magasszínvonalú, korszerű műszaki tartalmú csarnoképületet is magába foglal!

Az épület része, egy 2220 m² technológiai területet, ami gyártásra, raktározásra és számos tevékenység gyakorlására is alkalmas lehetőségeket biztosít.

Ipari csarnok jellemzői, műszaki tartalma:

10cm PIR szendvicspanel, vasbeton+ acélgerendás tartószerkezet, 20cm ipari padló, 4db nagyméretű külső ipari kapu, 1db nagyméretű belső ipari gyorskapu, 1db belső ipari kapu, készáru raktár, segédanyag raktár, 1db irodahelység 2 munkaállomással (klimatizált), dekor előkészítő helység, lamináló előkészítő helység (klimatizált), festőkamra elszívóval és szárítóval, edzőkemence gépészeti helység, karbantartó műhely, 5 tonnás híddaru, csarnokfűtés feketén sugárzó berendezésekkel (6db), csarnok szellőztetés 4db nagy teljesítményű ...



Ács Szilvia

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ID number

380750

Type

For sale - Industrial area

Space

2 623 m²

Building lot

5988 m²

View

Courtyard

FOR SALE

