

## Komárom

23 900 000 HUF

Komárom -Koppánymonostoron (Fenyvesben), gyönyörű környezetben, kiváló állapotú hétvégi házat kínálok megvételre.

A faház 30 m2 nagyságú, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba és 2 hálószoba kapott benne helyet.

A fűtést elektromos fűtőpanelek biztosítják, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik.

A bejárat előtt 8 m2 nagyságú terasz található, ahonnan csodálatos panoráma tárul a lakók elé.

A telek 559 m2 nagyságú, rengeteg növényvel beültetett, gondozott.

Az út túloldalán a Koppánymonostori Duna-ág helyezkedik el csodálatos növény- és állatvilágával.

A vételár részét képezik a következő ingóságok:

- a házban található bútorok nagy része
- egy kétszemélyes kenu evezőkkel, az utcában 300-400méterrel lejjebb lévő csónak kikötőben
- épített grill
- egy hat személyes kerti asztal, két paddal
- kerti tusoló tartozékaival
- hintaágy párnákkal

Ha szabadidejében csónakázni, horgászni, kirándulni vagy kerékpározni szeretne, vagy csak pihenne saját nyaralójában, akkor ez az ingatlan ideális választás!



**Ács Szilvia**

**+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| ID number            | 380232                    |
| Type                 | For sale - Week-end house |
| Space                | 32 m <sup>2</sup>         |
| Balcony/terrace      | 8 m <sup>2</sup>          |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms               |
| Building lot         | 559 m <sup>2</sup>        |
| View                 | Panoramic                 |
| Condition            | Reconditioned             |
| Structure            | Wood                      |
| Heating              | Electric                  |
| Parking              | At community areas        |
| American kitchen     | Yes                       |
| Access to the garden | Yes                       |
| Year of construction | 1985                      |
| Orientation          | Northwest                 |
| Inner height         | 2.3 m                     |

FOR SALE

