

**Budapest VIII. district**

349 000 000 HUF

A Belváros Legszebb Saroklakása – Igazi Luxus! ☐

Eladó Budapest szívében, egyedülállóan prémium minőségű saroklakás, amely a történelmet és a modern technológiát ötvözi!

Festetich Imre gróf által építtetett, 1900-as évek eleji épület legfelső emeletén található a csodálatos lakás. A hatalmas 10 méteres nappali, 3 tágas hálószoba, 3 exkluzív fürdőszoba, és egy walk-in gardrób mind-mind arra vár, hogy Ön otthonaként élvezze!

Kiemelkedő minőség és elegancia minden egyes részletben!

- Prémium csillárok és olasz, angol burkolatok
- Szenzoros és dimmelhető világítás az egyedülálló hangulatért
- Klasszikus gipszstukkó díszítés és tölgyfa parketta az elegancia jegyében
- Smart home rendszer, automatikus konyha, hőcserélős szellőztető rendszer és Daikin klímák biztosítják a kényelmet egész évben.

EXTRÁK, AMELYEK MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTENEK:

- Loxon Smart Home, padlófűtés, riasztórendszer, kamerarendszer
- Szenzoros szekrényvilágítás, Daikin hűtő-fűtő klíma és elektromos redőnyök
- Bosch, Liebherr, Klarstein konyhai gépek és borhűtő
- Fatüzelésű kandalló, ...



**Berkéné Szűcs Judit**  
**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379575
Type	For sale - Flat (brick)
Space	171 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1910
Orientation	Southeast
Inner height	3.8 m
Common cost	29500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

