

**Debrecen**

189 000 000 HUF

Eladó egy új építésű emeletes családi ház Debrecen Hatvan utcai kertben a Kenézy Gyula kórháztól nem messze.

Ára: 189.000.000 Ft.  
Tel.: +36707891998

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/ug9en3ksa1M>

Az ingatlan alapterületei:

- a telek mérete: 293 nm,
- az épület bruttó alapterülete: 195 nm.

A családi ház hasznos alapterülete 166 nm, melyben található:

A földszinten:

- nappali,
- szoba,
- fürdőszoba,
- WC,
- kamra,
- konyha,
- előszoba,
- közlekedő,
- garázs,
- terasz,
- lépcső.

Az emeleten található:

- 3 szoba,
- 2 fürdőszoba + WC,
- tároló,
- folyosó,
- tetőterasz,
- lépcső.

Az új építésű modern családi ház 2025 augusztusában készül el teljesen, melynek minden részletében a minőség és igényesség mutatkozik meg. Az épület elhelyezkedésének köszönhetően a Hatvan utcai kertnek egy igen csodás helyen épült meg, mely különleges belsőépítészeti megoldásokkal és tágas, világos terekkel rendelkezik. Sok szoba, fürdő, WC, ...



**Kovács Dávid**

**+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	379529
Type	For sale - Family House
Space	195 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	26 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	293 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Year of construction	2025
Orientation	West
Inner height	3 m

FOR SALE

