

**Budapest XIV. district**

140 000 000 HUF

XIV. kerület Istvánmező részén, Városligethez közel, Dózsa György úton, rendezett társasházban, földszinti, 116 nm-es, 4 szobás, számtalan lehetőséget rejtő, polgári stílusú, teljes körű felújítást igénylő lakás eladó.

A közelben Hősök tere, Récsey center, Garay center, Keleti pályaudvar, Károli egyetem, most épülő kormányzati negyed. A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló, kisboltok, üzletek, számos tömegközlekedési eszköz megtalálható. Az ingatlan alkalmas lehet orvosi rendelőnek, irodának, cégközpontnak vagy akár kisebb lakások kialakítására. Tehermentes, gyorsan birtokba vehető.

Ezt a lakást mindenképpen ajánlom figyelmébe. További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.



**Gombos Ernő**

**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379231
Type	For sale - Flat (brick)
Space	116 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1911
Orientation	Southwest
Inner height	4 m
Common cost	35000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

