

**Budapest IX. district**

149 000 000 HUF

Eladó felújított, külön bejáratos Airbnb lakás a Lónyay utcában - Kiváló befektetési lehetőség!

Eladó egy teljesen felújított, magasföldszinti lakás a Lónyay utcában, amely jelenleg is sikeresen üzemel Airbnb bérbeadásként. Az ingatlan három különálló apartmanból áll, így ideális választás rövid- és hosszútávú bérbeadásra.

A lakás külön bejárattal rendelkezik, biztosítva a kényelmes elhelyezkedést és a magánéletet, miközben egyben remek lehetőséget kínál a turisták és bérlők számára.

Az ingatlan legfőképp egyben eladó, így egy befektető számára ideális lehetőség a stabil jövedelem biztosítására. A környék népszerű, jól megközelíthető, és minden fontos szolgáltatás közel található.

Ha biztos jövedelmet keres a főváros szívében, ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! Keressen bizalommal a további részletekkel kapcsolatban.



**Gombos Ernő**  
**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379211
Type	For sale - Flat (brick)
Space	109 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

