

## Vác Kisvác

62 800 000 HUF

Eladó Vácon, Kisvácon lévő, családi ház!

A ház 1933-ban épült, vegyes falazattal, fafödémmel, cserép fedéssel.

Az ingatlan felújításon esett át, ami érintette:

- modernebb elrendezés kialakítását
- az áramhálózat cseréjét
- a vízhálózat cseréjét
- nyílászárók cseréjét (fa, hőszigetelt ablakok)
- fűtéskorszerűsítést
- hűtő-fűtő klíma telepítését
- fedett gépkocsibeálló kialakítását
- udvar kialakítását, terasszal
- homlokzatok felújítása
- új kialakítása a víz elvezetésének

A fűtést és a melegvizet gázcirkó biztosítja, kiegészítve a klímával. Az udvaron autónk részére fedett gépkocsibeálló található, ahová elektromos kapun keresztül juthatunk be.

A ház elhelyezkedése miatt, akár vállalkozás vagy bolt kialakítására is tökéletes.

A berendezés a vételár részét képezi, így akár azonnal kiadható a ház, akár munkások elszállásolására is alkalmas.

Az ingatlan tehermentes, kifizetése esetén azonnal birtokbavehető! Készpénzes vásárlók előnyben!

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!  
(Pl: bolt, óvoda, ...)



**Ács Szilvia**

**+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ID number

378927

Type

For sale - Family House

Space

76 m<sup>2</sup>

Balcony/terrace

6 m<sup>2</sup>

Rooms

3 Rooms

Building lot

206 m<sup>2</sup>

View

Street

Condition

In good condition

Structure

Mixed structure walls

Heating

Gas (circulating)

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

1933

Orientation

Southwest

Inner height

2.7 m

FOR SALE

