

Etyek Csodás kilátás, hatalmas telek**149 000 000 HUF**

A népszerű Gasztrosétányon, a Rókusfalvy Pince szomszédságában Etyeken eladó egy egyedülálló családi ház vendéglátóhellyel, mely gyönyörűen gondozott zöld kerttel várja új tulajdonosát, ahol a természet közelsége magával ragadja az embert, viszont mégis közel van a budapesti forgataghoz.

Tökéletes választás akár otthonként, akár vendégházként is, ahol egy működő étterem teremthet feltételt rendezvényhelyszínként is.

Mit kínál ez az ingatlan?

1. Teljesen működőképes étterem – érvényes működési engedéllyel!

40 fős látványkonyha vendégtér – a vendégek a konyhai folyamatokat is figyelemmel kísérhetik.

Hatalmas, parkosított kert és állatsimogató – egyedi élményt kínál a látogatóknak.

Családi és céges események lebonyolítására is alkalmas kert.

Saját termesztésű alapanyagok, autentikus paraszti ételek – az etyeki turizmus egyik különleges helyszíne.

2. Különálló lakóház – tökéletes otthon vagy szálláshely lehetőség

Tágas nappali, étkezős konyha, fürdő és hálószoba az alsó szinten.

Borospince – elengedhetetlen az itteni életérzéshez!

Tetőtérben további nappali és ...

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID number	378685
Type	For sale - Family House
Space	205 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 + 3 Rooms
Building lot	2424 m ²
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Orientation	Southeast

FOR SALE

