

Budapest XIII. district**169 700 000 HUF****Egyedi kínálatban!**

Egy páratlan adottságokkal rendelkező, 5 szobás luxus lakás új tulajdonosát keresi, a város egyik legkedveltebb részén!

AIRBNB engedélyezett!

Az ingatlan rendelkezik 4 hálósobával, 2 fürdőszobával + wc-vel és vendég wc-vel.

Ahogy belépünk az ajtón egy egyedi designnal és letisztult színvilággal rendelkező előszoba tárul elénk, amelyből szembe nyílik egy dolgozó szoba és bal kéz felől egy gardrób szoba, földtől plafonig érő egyedi gardrób szekrénysorral ami minden nő álma, ebben biztos vagyok. A bejárati ajtó jobb belső oldalán pedig, egy stílusosan berendezett amerikai konyhás nappali kapott helyet, természetesen hozzá passzoló luxus bútorokkal.

Tovább haladva a konyha mellett található, egy kádas és külön egy zuhanyzós fürdő szoba is, arra az esetre ha a leendő tulajdonos és családja szeretne külön csak saját és vendég fürdőszobát is akár. A fürdők mellett egy gyermekszoba található és egy prémium kategóriás francia ágygal felszerelt hálószoba.

Továbbá a lakáshoz tartozik egy kis erkély is, annak aki levegőzni szeretne és egy igény esetén bérelhető teremgarázs hely is ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ID number	378602
Type	For sale - Flat (brick)
Space	100 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	5 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	Southeast
Inner height	3.2 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

