

## Ács Ácson csendes utcában

18 000 000 HUF

Álmodd újra otthonod!

Ácson kínálunk eladásra egy felújítandó családi házat, mely a kreativitás és az átalakítás szerelmeseinek valóságos kincsesbánya lehet.

Az ingatlan rengeteg lehetőséget rejt magában, hogy a saját képedre formáld, miközben a nyugodt, csendes környezet adta harmóniát élvezheted.

Ez a ház álmodozóknak készült: téged vár egy hely, ahol minden fal mögött egy új történet kezdődhet.

Az udvar tágas és napfényes, ideális helyszín a gyermekjátékoknak vagy a családi összejöveteleknek.

A beltér pedig izgalmas lehetőségek tárháza, melyet csak a fantáziád szabhat határt.

Legyen szó tágas nappaliról, letisztult konyháról, vagy meghitt hálószobáról, itt minden álmod megvalósítható.

Ingyatlan adatok:

- Lakótér / nettó nagysága /: 96,39 Nm
- Építési éve: kb 1930-as évek
- Építőanyag: vegyes falazat
- Ablakok, ajtók: eredeti állapot
- Aljzat/ padozat: eredeti állapot
- Fűtés: jelenleg nincs
- Villany: kiépítés alatt / Új /
- Víz/ csatorna: Házba bekötve
- Gáz: utcában
- Tető: külső héjazata új / lemez és alatta párazáró fólia /

...



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378479                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 125 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 1014 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Mixed structure walls   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1925                    |
| Orientation          | Northeast               |
| Inner height         | 2.4 m                   |

FOR SALE

