

**Etyek Egyedi, hangulatos otthon****169 000 000 HUF**

IGAZI RITKASÁG a piacon ez az ingatlan Etyeken

Eladó Etyek egyik CSENDES utcájában egy KÜLÖNLEGES építészeti stílusú, háromszintes családi ház, amely több generáció számára is tökéletes OTTHONT biztosít!

Már belépéskor egy egyedileg faragott fa lépcső pompája tárul elének.

Az ingatlan különlegessége az 5 méter átmérőjű és 5 méter magas kupolás nappali, amely lenyűgöző térérzetet biztosít. Hangulatát tovább fokozza a körben beépített nagy ablakok, ahonnan a csodás zöld kertre nyílik kilátás. Igazi közösségi térré alakítható, ahol a család, akár vendégek összeülnek egy kikapcsolódó beszélgetésre.

Az épületben lefelé haladva, az alsó szinten is található egy amerikai konyhás, kertkapcsolatos nappali, mely közel 40 m<sup>2</sup>-en biztosítja a családi együttlétet egy igazán meleg hangulatot árasztó búbos kemence körül.

A családi ház jellegzetessége, hogy KÉT KÜLÖN LAKÁSKÉNT is használható!

Az egyik lakás utcafrontról, a másik pedig kertszintről közelíthető meg - tökéletes több generáció együttélésére vagy kiadásra!

Parkolási lehetőség az ingatlan előtt 4 autónak!  
Fenntartható és ...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378215                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 250 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 22 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 8 Rooms                 |
| Building lot         | 990 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Individual boilers      |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1997                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.6 m                   |

**FOR SALE**

