

Budapest VII. district**1 426 775 HUF****VII.KERÜLETI ÜZLETHELYISÉG A VÁROSLIGET KÖZELÉBEN KIADÓ!!**

VII.kerületi üzlethelyiség, mely földszinti és galériás valamint pincével is rendelkezik sürgősen kiadó!
Földszint 440 m2,pince:147 m2,galéria:60 m2

A földszinti része utcai bejáratú és rendelkezik parkolóhellyel is. Itt található a lift is, mely pillanatnyilag nincs használatban. Ezenkívül beépített konyha is van villanybojlerrel. A fűtés gázcirkó mely,használaton kívül van. Mozgatható gipszkarton fal segíti a jobb berendezkedést. Felette pedig a galérián találhatóak a szaniter egységek melyet lépcsőn közelíthetünk meg. A földszinten is található mosdó és két toilett is. A galérián még két ablakos külön bejáratú szoba is található ahol a világítást még meg kell oldani.

Az üzlethelyiség alatt található még egy 147 nm-es pince is.

Írányára : 3500 EUR/hó

Kaució : 2 hónap

Beköltözhető: 1 hónap múlva.

Megtekinthető :hét folyamán napközben.

Parkoló :az üzlethelyiség előtt.

Infrastruktúra: SPAR üzlet a közelben

Közlekedés: 78-as 70 es trolibuszok a közelben.

Ajánlom oktatási ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID number	377583
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	587 m²
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	1990
Orientation	East
Inner height	4.8 m
Common cost	100000 HUF

FOR RENT

