

**Budapest X. district**

80 000 000 HUF

Eladásra kínálunk az Óhegy park közelében egy dupla komfortos, belső kétszintes: 3 háló + nappali/konyha + 2 db fürdő + külön WC + 2 db tárolós és fedett autóbeállós bruttó 75 nm-es lakást.

Az ingatlan egy jó állapotú 2010-es években épült 2 szintes, 6 lakásos társasházban található. A lakás 2. szintjén helyezkedik el, belső kétszintes tetőtér beépítéssel.

- 1. szint: Az ajtón belépve a közlekedő/előszobába lépünk, innen nyílik a külön WC, kádas fürdőszoba, illetve a hálószoba. Tovább haladva az amerikai konyhás nappaliba érünk, amelyből lépcső vezet fel a 2. szintre.
- 2. Szint: A lépcsőn felérve további 2 hálószoba fogad minket és egy bájos mozaik csempés, üvegtéglás zuhanyzós/WC-s fürdő.

Az ingatlan folyamatosan karban tartott, 1 éve lett cserélve a teljes konyhabútor, amely méretre lett gyártva, így maximálisan kihasználva minden erre szánt teret. Beépített ledes és spot világítással, rengeteg pakolási lehetőséggel, amely elnyeli minden háziasszony főzési kellékeit. Továbbá minden hálószoba és a nappali klimatizált, egyéni klímával ellátva, így ha igény van rá, akár a fűtést is ki lehet váltani vele, de azt jelenleg egy ...



**Balogh Ildikó**  
**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	376870
Type	For sale - Flat (brick)
Space	75 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2011
Inner height	3.2 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

