

58 099 000 HUF

L-004252. VADRÓZSA LAKÓPARK  
MAGAS MINŐSÉGŰ, KORSZERŰ OTTHONOK,  
AHOL A TERMÉSZET TALÁLKOZIK A MODERN LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
ŐSFÁS, ZÖLDÖVEZETI KÖRNYEZETBEN, A SÓSTÓ  
TERMÉSZETVÉDELMI  
TERÜLET HATÁRÁN, MAGAS MINŐSÉGŰ KIVITELEZÉSSSEL ÉPÜLŐ  
LAKÓPARK, MELYBEN TALÁLKOZIK A TERMÉSZETKÖZELI  
KÖRNYEZET  
NYÚJTOTTA NYUGALOM A MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ MODERN  
LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
EGYSZERRE NYÚJT LEHETŐSÉGET A TERMÉSZET ZAVARTALAN  
NYUGALMÁRA A BELVÁROS ÉS AZ AUTÓPÁLYA GYORS  
ELÉRHETŐSÉGÉNEK  
LEHETŐSÉGE MELLETT.

A Vadrózsa lakóparkból közvetlenül megközelíthető a Sóstó  
Természetvédelmi Terület, amely szerves részét képezi a város  
életének. Különleges védett élőlények, madárfajok, növények  
találkozásának színhelye, a város zöld szigete. A lakópark neve is a  
területen őshonos növényre a vadrózsára utal. A nyolc kilométer  
hosszú interaktív tanösvény kiváló lehetőséget nyújt az esti  
kutyasétáltatáshoz vagy egy könnyű sétára, feltöltődésre egy  
fárasztó nap után.

A kétszintes 24 lakást magába foglaló épület tervezésénél fontos  
szempont volt, hogy minden vásárlói igényre, elképzelésre  
nyújtsanak megfelelő alternatívát. A ...

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| ID number            | 375725                      |
| Type                 | For sale - Flat (brick)     |
| Space                | 50 m <sup>2</sup>           |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>            |
| Rooms                | 2 Rooms                     |
| View                 | Courtyard                   |
| Condition            | Newly built                 |
| Structure            | Brick                       |
| Heating              | Heat pump                   |
| Parking              | Garage/parking<br>space buy |
| American kitchen     | Yes                         |
| Access to the garden | No                          |
| Top floor            | Yes                         |
| Year of construction | 2025                        |
| Inner height         | 3 m                         |
| Duplex               | No                          |



**Gombos Ernő**

**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

