

**Budapest VI. district**

720 000 HUF

Hosszútávra kiadó OKTOGONTÓL 5 percre FRISSEN felújított, bútorozott, teljeskörűen gépesített, tágas, világos, 3. emeleti, csendes, 124 m<sup>2</sup>-es lakás, liftes házban.

\* PLEASE SCROLL DOWN FOR THE ENGLISH VERSION \*

Tökéletes elrendezés, akár külön kis iroda rész is kialakítható a konyha melletti félszobában, ha valaki oktat, stb.

A ház 200 méterre található az Andrássy úttól, sétatávolságra színházak, éttermek, Zeneakadémia. Közel az Opera, Városliget, Margit sziget, Deák tér. Budapest szívében vagyunk, ahonnan minden könnyedén megközelíthető.

Szobák 30 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup>, 19 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup>  
Konyha + étkező 13 m<sup>2</sup>  
Fürdőszoba 6,7 m<sup>2</sup>  
Hall, közlekedő 17,5m<sup>2</sup>  
Gardrob 5,5 m<sup>2</sup>

Gyönyörű, régi ajtók, ablakok, eredeti, csiszolt üveg, szép parketta és a 4,4 méter belmagasság igazi nagypolgári hangulatot varázsol a belépőnek.

A két nagyobb szoba utcai nézetű, a 19 m<sup>2</sup> és 11 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint a konyha udvari nézet. A hatalmas ablakfelületeknek köszönhetően a lakás világos.

A lakásban minden egyedi mérővel ellátott. Fűtése gáz cirkó.

A ház tiszta, folyamatosan ...



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**  
**+36-30-773-8248**

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

ID number	374378
Type	For rent - Flat (brick)
Space	124 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1924
Inner height	4.4 m
Common cost	40000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

