

**Budapest XVIII. district Ganztelepen építésre alkalmas telek**

73 000 000 HUF

XVIII. kerület kertvárosi részén közel a központhoz, 850 nm-es jó adottságú öszközműves telken 73 nm-es FELÚJÍTANDÓ családi ház ELADÓ!

**A HÁZ:**

- téглаépítésű
- alapincézett,
- 4 szobás
- sátoztetős cserépfedéssel
- konvektoros.

Fejleszthető vagy igény szerint lebontható.

**A TELEK:**

Alkalmas családi ház, ikerház, sorház és társasház építésére is.

Több autó beállására is van lehetőség. A telek végében könnyűszerkezetes garázs van betonlappal. A garázs nincs az árban de a meglévő betonpalra könnyen tervezhetünk egy újat!

Amennyiben Ön szeret alkotni és egy új otthont tervezni, ez a telek kiválóan megfelel - e célra!

Hívjon Bizalommal!



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 371692                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 73 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 850 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1930                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 3 m                     |

FOR SALE

