

Budapest XVI. district Új építésű ikerház Cinkotán!

182 490 000 HUF

PRÉMIUM KIVITELEZÉS, CINKOTA LEGJOBB RÉSZÉN!

Budapest XVI. kerületében kínálok megvételre egy bruttó 179, nettó 142 m²-es, belső kétszintes, nappali + 3 hálószobás ikerházfelet, garázzsal, 425 m²-es telken.

A kivitelező két fő szempont mentén építi az ikerházat, mely a magas minőség és praktikus, élhető terek kialakítása.

Nyílászárói 7 légkamrás, aranytölgy fóliázott, 3 rétegű üvegezésűek, alumínium redőnnel felszerelve, a hálószobákban és a nappaliban rovarhálóval kombinálva.

A beltéri ajtók, bejárati ajtó, az elektromos garázs kapu és a motorizált tolókapu is német, Hörmann márkájú.

A meleg vizet és fűtést kombi gáz cirkó biztosítja, padlófűtés formájában melyet 4 hűtő-fűtő klíma egészít ki, így minimális szinten tartható a rezszi költsége.

Az ingatlan elosztása a következő:

Földszint:

- garázs: 19,75 m²
- előszoba: 15,4 m²
- fürdőszoba zuhanyzóval és wc-vel felszerelve: 5,91 m²
- amerikai konyhás nappali: 42,85 m²
- kamra: 3,04 m²
- terasz: 11,76 m²

Emelet:

- közlekedő: 8,84 m²
- hálószoba: 16,9 m² + ...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID number

371468

Type

For sale -
Semidetached house

Space

179 m²

Balcony/terrace

36 m²

Rooms

4 Rooms

Building lot

425 m²

View

Garden view

Condition

Newly built

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

Parking

Own garage

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2024

Orientation

Southwest

Inner height

2.8 m

FOR SALE

