

**Budapest I. district**

300 000 000 HUF

Eladó ingatlan a Bem rakparton az 1. kerületben!

Kivételes lehetőség várja Önt az 1. kerület szívében, a Bem rakparton (Szilágyi Dezső tér és Batthyány tér között)! Az eladó ingatlan egy 110 négyzetméteres, 2. emeleti otthon, mely a Duna és a Parlament impozáns panorámájával büszkélkedhet. A lakás 3+1 félszobás+hallos, kiváló elosztással rendelkezik, így ideális választás családok vagy párok számára. Az ingatlan 2018-ban teljes műszaki és esztétikai felújításon esett át, így egy kis személyre szabással igazi patinás otthon válhat belőle.

Az ingatlan infrastruktúrája és ellátottsága kiváló, minden szükséges szolgáltatás és kényelem könnyen elérhető a környéken. Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget, és költözzön egy olyan otthonba, amely nem csupán lakóhely, hanem életstílus is!

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)  
K.M.



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	362954
Type	For sale - Flat (brick)
Space	110 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1933
Orientation	East
Inner height	3 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

