

Budapest XI. district A kat.Irodaház II.em. 1040 m² iroda**3 730 813 HUF**

Az "A" kategóriás irodaház második emeletén 1040 m²-es irodahelyiség kiadó.

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,8 EUR/m²+Áfa-tól

Fenntartási és üzemeltetési költség: 3,9 – 6,9 EUR/m²+Áfa + áram almérő

...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID number

361630

Type

For rent - Office

Space

1 040 m²

View

Street

Condition

Reconditioned

Structure

Brick

Heating

Individual meter

Parking

Garage/parking space for rent

Year of

1998

construction

FOR RENT

