

Budapest XII. district**889 284 HUF**

XII. Kútvölgy tetején VILLA PARKBAN kiadó 135nm-es, 3 TERASZOS, 4 KÜLÖNNYÍLÓ SZOBÁS, DUPLA KOMFORTOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, NAPFÉNYES, CSENDES LAKÁS KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSSSEL!

A lakás egy 6 épületből álló, parkosított, újszerű, őrzött lakóparkban található, teraszkapcsolatos nappalival, étkezős konyhával, 2 fürdőszobával, 3 külön bejáratú hálószobával, bútorozottan kiadó. A lakóparkban 24 órás őr-, és portaszolgálat, kamera és riasztó rendszer, gondnoki szolgáltatás biztosítja a lakók biztonságát és kényelmét továbbá, igényelhetőek egyedi lakás takarítás, vasalás, UPC Direkt csomagok is.
BERENDEZETT, GÉPESÍTETT, klímával felszerelt. AKÁR BÚTOROZATLANUL IS BÉRELHETŐ!

Bérleti díj: 2.200.-EUR/hó+rezsi +közös költség
Közös költség: 300.-EUR/hó.
A lakáshoz teremgarázs hely bérelhető 150.-EUR/hó-ért.

Lehetőség van a lakás egy évnél rövidebb bérletére is:
1 hónap esetén 185.-EUR/nap+4EUR/nap+Áfa parkolási díj.
2-3 hónap esetén 185.-EUR/nap+4EUR+Áfa parkolási díj.

1-3 hét közötti időszak 260-210-180 EUR/nap.

4-11. hónap egyedi megállapodás alapján.

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID number	306871
Type	For rent - Flat (brick)
Space	135 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	4 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2005
Orientation	Southeast
Inner height	3 m
Common cost	54000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

