

Budapest IV. bezirk

69 900 000 HUF

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 394876 |
| Typ | Verkauf - Teil des Hauses |
| Wohnfläche | 70 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Grundstück | 40 m ² |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1950 |

Eladó egy rendezett tulajdonú, téglaeépítésű házrész, amely a gyakorlatban önálló épületként funkcionál. Az ingatlan saját mérőórákkal és külön használatú kerttel rendelkezik, így teljesen elkülönül a többi tulajdonrészről. A házrész hitelezhető, akár családtámogatás igénybevételével is megvásárolható.

A ház részben felújított, a korszerűsítések az alábbiakat tartalmazzák:

Kondenzációs kombi gázkazán kéménybéleléssel

3 rétegű üvegezésű műanyag ablakok motoros redőnnel a felújított helyiségekben

Padlófűtéses, szigetelt rétegrendű padló az előszobában és a konyhában, hidegburkolattal

A nappaliban szigetelt padló melegburkolattal

Beépített bútorok az előszobában és a nappaliban

Klíma berendezés felszereléssel

Ez az ingatlan azok számára ideális választás, akik egy önálló, jól felszerelt, korszerűsített házrészben szeretnének élni, saját kerttel és modern műszaki megoldásokkal.



Gombosné Hajnal Gyöngyi

+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

