

Budapest XI. bezirk**81 900 000 HUF**

Csak a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XI. kerületben Etele úton, közvetlen az Etele Pláza közelében, egy 1980-ban épült, délnyugati fekvésű, V. emeleten lévő 50m²-es, 2 szoba+loggiával rendelkező, felújított állapotú lakást kínálunk megvételre.

Helyiségei:

előszoba(6,4m²), gardrób(2,35m²), fürdőszoba(2,4m²), WC.(0,7m²), konyha(5m²), kamra(0,55m²), nappali(16,87m²), hálószoba(12,63m²), loggia(3,96m²)

A konyha 2024-ben, a fürdőszoba 2025-ben került felújításra.
-mindkét szobában hűtő-fűtő klíma felszerelt.
-nappaliban a nyílászárók műanyagra lettek cserélve.

Hideg-meleg vízórás lakás, közös költsége 22.150 Ft./hó., fűtését távhő szolgáltatás biztosítja.

A lépcsőház tiszta, biztonsági kamerával felszerelt.

A lakáshoz közös tároló helyiség tartozik.

A környékről: pár percre található üzletek Etele pláza, az Allee, a Savoya park (Auchan, Aldi, DM, OBI, Rossmann, gyógyszertár, Kórház stb)....Bikás park séta távolságra nyújt kikapcsolódási, sportolási lehetőséget.

Óvoda, Bölcsőde, Iskola, Cukrászda, Élelmiszerbolt, Gyógyszertár, a lakástól néhány perc ...

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394488
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	50 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	22150 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

