

**Budapest XVIII. bezirk Havanna lakótelep**

45 900 000 HUF

Eladó XVIII. ker, jó állapotú klímás 3.emeleti lakás a Havanna lakótelepen.

Műanyag ablakok redőnyel, modern műanyag biztonsági ajtó(+rács). A lépcsőház felújított, kamerázott, a lakóközösség kiváló.

Közös költség 10.000ft, átlagos rezszi télen nyáron kb 25.000ft.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: a közelben bevásárlási lehetőségek, gyógyszertár, orvosi rendelő, iskola és óvoda is megtalálható, a tömegközlekedés kiváló így a Kőbánya kispest, a belváros és a főbb csomópontok könnyen elérhetők.

A környező parkok kellemes, környezetet biztosítanak a mindennapokhoz.

További kérdés esetén kérem hívjon telefonon, vagy küldjön üzenetet!



**Balogh Ildikó**  
**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 393815                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 35 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer              |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1985                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 10000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

**VERKAUF**

