

Budapest IX. bezirk**21 990 000 HUF**

Eladó szuterén lakás a Ráday utcában – Budapest IX. kerületének egyik legkedveltebb részén

A belváros szívében, a IX. kerület népszerű Ráday utcájában eladó egy 38 m²-es szuterén lakás, amely praktikus kialakításának köszönhetően remek lehetőséget kínál befektetőknek vagy saját célra keresőknek egyaránt.

A jelenlegi tulajdonos az ingatlant funkcionálisan újíttatta fel, így a lakásban helyet kapott egy konyha-étkező-nappali, egy fürdőszoba mosdóval, valamint egy alkóv, amely hálórészként funkcionálhat. Az ingatlan külön mérőórákkal rendelkezik, a társasház rendezett, kétszintes, kulturált lakóközösséggel.

Fontos tudnivaló, hogy a tulajdoni lapon "egyéb helyiségeként" szerepel, így az ingatlan csak készpénzes vevők részére elérhető.

A lokáció kiváló: a közelben megtalálható számos üzlet, étterem, kávézó, valamint tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető a város bármely pontja.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382951

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382951
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	38 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	9000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

