

Budapest X. bezirk KŐBÁNYA VÁROSKÖZPONT**60 000 000 HUF**

--- KŐBÁNYA VÁROSKÖZPONTBAN, ELADÓ 3 SZOBÁS, 63 NM-ES, FÖLDSZINTI, JÓ ELOSZTÁSÚ, VILÁGOS LAKÁS ---

Frekvántalt helyen, csendes lakás? Lehetséges.

A KÖRNYÉK

Város a városban.

Kiváló lokációja miatt, minden fontos infrastruktúrához könnyű hozzáférés biztosított, legyen szó bevásárlásról, közlekedésről, szolgáltatásról, egészségügyről vagy szórakozásról.

Tömegközlekedése kiváló.

3, 28, 62 - villamos

9, 162, 262, 909, 95, 195 - busz

73, 75 - trolis

Kőbánya alsó - vasútállomás

10 perc alatt elérhető Örs Vezér tér

20 perc Blaha Lujza tér

20 perc Nyugati pályaudvar

A LAKÁS

A ház 7 emeletes, csúsztatott zsalus.

A földszinten található ez a 3 szobás, 63 nm-es lakás. Elrendezése az alaprajz szerinti.

A beltér állapota a fotókon jól látható. Jelenlegi állapotában is lakható, vagy igény szerint felújítható.

Ezeknek a lakásoknak nagy előnye, hogy műszaki felújítást nem igényel, az esztétikai felújítás pedig jóval költséghatékonyabb.

Az ingatlan fűtése távfűtés, melynek átlagos költsége 12.000 Ft.

Közös ...

**Gombosné Hajnal Gyöngyi****+36-30-773-8248**gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382916
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	63 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Blokkos szerkezet
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1981
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	18333 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

