

Budapest XIV. bezirk**64 500 000 HUF**

Eladó Zuglóban a Herminamezőn, a Horvát Boldizsár utcában, egy 8.emeleti, 56 m², két szobás, loggiás, igényesen felújított, világos, napos lakás.

A 9 emeletes csúsztatott zsalus ház 1967-ben épült, folyamatosan karbantartott..

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.
Azonnal költözhető.

Lakás:

A ház csúsztatott zsalus de a lakás belső falainak szerkezete téglá. 2022-ben kapott teljes körű műszaki és esztétikai felújítást.

A tulajdonos a felújítás során szinte tégláig tartó visszabontással újította fel, így mind műszakilag mind esztétikailag kifogástalan.

Belépve a 3 nm-es előszobába érkezünk, az előszoba ajtóval szemben lépünk a 19 nm-es nappali szobába, a szobához tartozik a 4 nm-es kihúzható ernyővel felszerelt loggia és a felszerelt légkondicionáló.

A nappali szobából érkezünk a 13 nm-es hálószobába, a szoba a konyhát és szobát összekötő közlekedőből megközelíthető..

A közlekedőből nyílik a 3.5 nm-es kádas fürdőszoba.

A 8.5 nm-es konyha az előszobából nyílik, tartozéka az 1 nm-es kamra.

A beépített konyhabútor, villanysütő-gázfőzőlappal a vételár ...

**Balogh Ildikó****+36-30-597-7400**i.balogh@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382813
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	56 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1967
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	18400 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

