

Dunaharaszti**106 300 000 HUF**

Új építésű kétszintes lakások Dunaharasztiin, a Bezerédi Lakóparkban!

Dunaharasztiin kínáljuk megvételre ezt a nettó 106 nm alapterületű téglá építésű lakást, 8 nm terasszal, 18 nm-es kertrésszel.

A társasház 9 lakásból áll.

Minden lakás kétszintes, külön bejárattal, tárolóval, és saját telekrésszel.

Lakások:

2. lakás: 106 nm + 8 nm terasz - 18 nm kert = 106.300.000 Ft

3. lakás: 106 nm + 8 nm terasz - 18 nm kert = 106.200.000 Ft

4. lakás: 101 nm + 8 nm terasz - 19 nm kert = 100.800.000 Ft

5. lakás: 98 nm + 8 nm terasz - 20 nm kert = 99.900.000 Ft

8. lakás: 91 nm + 8 nm terasz - 26 nm kert = 98.100.000 Ft

Műszaki paraméterek:

- Téglá falazat (Porotherm 25 N+F):
Masszív, jól szigetelő falak, időtálló minőség.
- Hanggátló válaszfalak (Porotherm AKU Z 30 cm):
Nincs áthallás a szomszédból.
- 20 cm homlokzati szigetelés (EPS, rendszergaranciával):
Kiemelkedő hőszigetelés → alacsony rezsi
- Monolit és előregyártott vasbeton födémek:
Stabil, rezgésmentes szerkezet, hosszú ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382767
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	106 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	18 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

