

Budapest XV. bezirk**55 000 000 HUF**

XV. Rákospalotán 5 lakásos, földszintes, közös udvaros épületben, 65 nm-es, 2 szobás lakás eladó.

Az 5 lakás és az udvar osztatlan közös tulajdonban van, használati megosztási szerződéssel.

A lakás jó állapotú. A fürdőszoba és a konyha régi stílusú. Gázkonvektor fűtés és logkondicionáló van.

Helyiségek:

zárt veranda, konyha 10 nm, fürdő-WC, szoba 25 nm, szoba 17 nm > zuhanyzó-WC, főzőfülke.

A nagyszoba nyílászáróit új műanyagra cserélték.

A 17 nm-es szobából nyílik egy kis fürdő és egy főzőfülke (külön lakrész lehet).

A környék csendes, az udvar és az ott lakók nyugalmat árasztanak.

Ugyanebben az udvarban, ugyanennek a tulajdonosnak további 2 lakása eladó.

1./ Verandáról nyíló, 42 nm, 1 szoba, konyha, fürdőszoba, gázkonvektor fűtés. Ár: 38 000 000.-Ft

2./ Udvarról nyíló melléképület, 18 nm, szoba, konyha, fürdő, gázkonvektor fűtés. Ár: 15 000 000.-Ft (ez az ingatlan csak valamelyik másik lakással együttesen eladó!)

A 3 lakás egyben is megvásárolható 105 000 000 Ft-ért.

A három lakás egyben történő megvétele sok lehetőséget rejt magában.

...

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382526
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	65 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1933
Orientierung	West
Innenhöhe	3.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

