

Budapest XIV. bezirk**250 000 HUF****CSEND, ZÖLD KÖRNYEZET ÉS KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉS EGY HELYEN – KÜLÖNLEGES KIADÓ LAKÁS ZUGLÓ SZÍVÉBEN!**

Zugló egyik legbarátságosabb, madárcsicsergős utcájában, a Tanya utcában kínálunk bérletre egy igazán különleges, 100 m²-es, 3 szobás lakást egy gondozott családi ház alsó szintjén.

- ☐ Tágas, világos, otthonos belső terek
- ☐ 3 külön nyíló szoba, 2 fürdőszoba, klasszikus hangulatú konyha kamrával
- ☐ Ideális családoknak (nagyobb gyermekkel) vagy akár irodának is
- ☐ Csendes, zöld környezet, barátságos utcában
- ☐ Kiváló közlekedés: 74-es és 74A trolibusz, 32-es busz, 3-as és 62-es villamos, éjszakai járatok
- ☐ M3-as autópálya percek alatt elérhető
- ☐ Egyedi mérőórák (gáz, víz, villany) – pontos, átlátható fogyasztás
- ☐ Nincs közös költség
- ☐ Cirkófűtés, jó állapotú ingatlan
- ☐ mosógép, hűtőszekrény, mosogatógép, mikró van
- ☐ Nem dohányzó lakás, kisállat nem hozható
- ☐ Maximum 4 fő részére, kb. 6 éves kortól gyermekkel költözhető

Bérleti díj: 250.000 Ft/hó + rezsi

Kaució: 2 havi bérleti díj

Ez a lakás nem csupán egy ingatlan – ez egy lehetőség egy nyugodt, ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382409
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	100 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	West
Innenhöhe	3.3 m
Doppelhaus	Nein

MIETE

