

Tök Pince sor

31 900 000 HUF

Tökön, a budai agglomeráció hagyományörző, csendes településén eladó egy korszerűen felújított préház.

A főutctól kb. 2-300 m-re, hangulatos és szépen felújított ódon préházak, gondozott kertek között megbújó kifogástalan állapotú préház eladó

Téglából és terméskőből épült, 50 cm-es falazatú, tornácos épület . Helyiségei az utcafronton étkező/nappali + gépesített, korszerű konyha egy légtérben, továbbátágas kézmosó és WC, melyben akár zuhanyzó is kialakítható. Pár lépcsőfokkal lejjebb egy boltíves borozó helyiség lett kialakítva. Még néhány lépcsőfokkal lejjebb van az ódon borospince.

A ház fűtése elektromos fűtőpanellokkal és egy fatüzelésű öntöttvas kályhával történik. Meleg vizet bojler biztosítja.

A ház előtt kocsibeálló található, a ház mögött panorámás kilátással kialakítható egy kis terasz. A tetőtér további hasznosításra, beépítésre alkalmas.

Az ingatlan övezeti besorolása szerint (Gkszp) alkalmas lehet a kellemes kikapcsolódáson, családi-baráti összejöveleteken kívül vendéglátás, ill. szőlészettel és borászattal kapcsolatos kereskedelmi tevékenységre is.

Az ingatlan iránt ...



Kovács Dávid

+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382374
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Grundstück	100 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1940
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

