

Budapest XIII. bezirk**109 800 000 HUF**

XIII. kerületben közel a körúthoz, Visegrádi utcában , remek közlekedéssel lifttel rendelkező házban eladó egy 91 nm-es , jó közepes állapotú, tágas terekkel, 3 szobás, világos, napos, 2 emeleti lakás.

Az 5 emeletes téglá építésű társasház 1930-as években épült. Lakóközössége kulturált, pénzügyi helyzete rendezett.

A ház 2004-ben kapott műszaki és esztétikai felújítást, megújult a külső, belső homlokzat, elektromos vezeték, a ház víz hálózata. Az ingatlan tehermentes, rendezett tulajdonviszonnyal rendelkezik.

Lakás:

Belépve a tágas 14 nm-es előtér + étkezőbe érkezünk, jobb oldalon találjuk a 12 nm-es ablakos konyhát, a konyhabútor, villanytűzhely, hűtőszekrény a vételár részét képezik.

A konyhához tartozik a 2 nm-es polcokkal felszerelt kamra.

Szintén jobb oldalon kapott helyet a 4 nm-es kádas fürdőszoba , a külön nyíló ablakos WC, a 4 nm-es ablakos háztartási helyiség.

Az előszoba ajtóval szemben érkezünk a 25 nm-es nappali szobába, a nappaliból nyílik a 14-17 nm-es hálószoba.

A 14 nm-es szoba életterét a 4 nm-es fekvő galéria bővíti.

A szobák keleti ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382150
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	93 m²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1956
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	24000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

